

## ΔΕΛΤΙΟ Α

### ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χριστόφορο Νικολάου, αρ. τηλ. 99675777. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 25/11/2019 και ώρα 01:00 μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στη δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/15790	55/34 904	ΠΕΝΤΑΚΩΜΟ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΜΑΡΟΥΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3.329	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €40.000</b>							
2	0/17647	54/47W1 ΕΠΙ 141	ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΜΙΤΣΑΔΕΣ- ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΜΑΘΟΥΝΤΟΣ MARINA BEACH APARTMENTS SB	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΡ. 188 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ, ΑΡ. 38 ΣΤΟ ΗΜΙΥΠΟΓΕΙΟ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ SB6	61	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €109.600</b>							
3	0/17648	54/47W1 ΕΠΙ 141	ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΜΙΤΣΑΔΕΣ- ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΜΑΘΟΥΝΤΟΣ MARINA BEACH APARTMENTS SB	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΡ. 189 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΑΡ. 39 ΣΤΟ ΗΜΙΥΠΟΓΕΙΟ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ SB7	62	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €115.600</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17647 έχει αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης της αυλής αρ. 227 και αρ. 228 στο ισόγειο και του ακάλυπτου χώρου στάθμευσης αρ. 158 στο ισόγειο.  
Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17648 έχει αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης της αυλής αρ. 229 και 230 στο ισόγειο και του ακάλυπτου χώρου στάθμευσης αρ. 157 στο ισόγειο.

Ημερομηνία: 18/09/2019

**Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.**